



Modulplan zum Studiengang Immobilien- und Facility Management

Semester																																			Σ ECTS	Σ SWS																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	210	135																				
1	Marketing und Vertrieb (4 SWS)					Kostenrechnung und Investitionsbewertung					Energiepotenziale und Energiewende					Immobilienökonomie (4 SWS)					Digital Skills for Real Estate Management					Allgemein- wissenschaftl. Grundlagen des Bauens (2 + 2 SWS)											28	22																		
2	Baubetriebswirtschaft (Kalkulation, AVA) (4 SWS)					Kosten- und Finanzmanagement (5 SWS)					Grundlagen des Rechts (4 SWS)					Immobilienfinanzierung, -besteuerung und -bewertung (4 SWS)					Gebäudekonstruktion (4 SWS)																28	23																		
3	VWL und Wirtschaftspolitik (4 SWS)					Facility Management (4 SWS)					Bauphysik (4 SWS)					TGA 1: Grundlagen der Heizungstechnik, elektrische Anlagen (4 SWS)					Gebäudelehre V (2 SWS)			Immobilienwirt- schaftliches Projekt 1 (2 SWS)					Immobilienrecht (4 SWS)					Exkur- sion (0 SWS)	33	26																				
4	Real Estate Management (4 SWS)					Energieeffizienz von Gebäuden (4 SWS)					TGA 2: Grundlagen Sanitär-, Lüftungs-, Klimatechnik, Brandschutz (4 SWS)					TGA 3: Gebäudeautomation, Lichttechnik (4 SWS)					Gebäudelehre Ü (1 SWS)			Projekt- und Baumanagement (4 SWS)			Nachhaltigkeitsplanung u Bewertung im Bauwesen (2 SWS)								31	21																				
5	Interkult. Kommuni- kation (2 SWS)	Konflikt- management (2 SWS)		Unterneh- mensplan- spiel (2 SWS)		Praxisphase																																																	30	6
6	Profilierung A1 (4 SWS)					Profilierung A2 (4 SWS)					FWPM (4 SWS)					Immobilienwirt- schaftliches Projekt 2 (2 SWS)					FWPM Softskills (4 SWS)					Personalmanagement (5 SWS)													30	23																
7	Profilierung B1 (4 SWS)					Profilierung B2 (4 SWS)					Immobilienentwicklung (4 SWS)					Building Information Modeling (BIM) (2 SWS)			Bachelorarbeit (0 SWS)																				30	14																

Immobilien-spezifische Module	Betriebswirtschaftliche Module	Technische Module	Architektur und Bau	Praxis	Softskills	Wahlmöglichkeiten FWPM, Profilierungsblöcke
-------------------------------	--------------------------------	-------------------	---------------------	--------	------------	--