



Modulplan zum Studiengang Immobilien- und Facility Management

Semester																																		Σ ECTS	Σ SWS			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	210	135			
1	Marketing und Vertrieb (4 SWS)					Kostenrechnung und Investitionsbewertung (4 SWS)					Energiepotenziale und Energiewende (4 SWS)					Immobilienökonomie (4 SWS)					Digital Skills for Real Estate Management (4 SWS)					Allgemein- wissenschaftl. Grundlagen des Bauens (2 + 2 SWS)										28	22	
2	Baubetriebswirtschaft (Kalkulation, AVA) (4 SWS)					Kosten- und Finanzmanagement (5 SWS)					Grundlagen des Rechts (4 SWS)					Immobilienfinanzierung, -besteuerung und -bewertung (4 SWS)					Gebäudekonstruktion (4 SWS)															28	23	
3	VWL und Wirtschaftspolitik (4 SWS)					Facility Management (4 SWS)					Bauphysik (4 SWS)					TGA 1: Grundlagen der Heizungstechnik, elektrische Anlagen (4 SWS)					Projekt- und Baumanagement (4 SWS)			Exkur- sion (0 SWS)		Gebäudelehre V (2 SWS)			Immobilienrecht (4 SWS)					33	26			
4	Real Estate Management (4 SWS)					Immobilienwirt- schaftliches Projekt 1 (2 SWS)					Energieeffizienz von Gebäuden (4 SWS)					TGA 2: Grundlagen Sanitär-, Lüftungs-, Klimatechnik, Brandschutz (4 SWS)					TGA 3: Gebäudeautomation, Lichttechnik (4 SWS)					Gebäudelehre Ü (1 SWS)			Nachhaltigkeitsplanung u Bewertung im Bauwesen (2 SWS)					31	21			
5	Interkult. Kommuni- kation (2 SWS)		Konflikt- management (2 SWS)		Unterneh- mensplan- spiel (2 SWS)		Praxisphase																														30	6
6	Profilierung A1 (4 SWS)					Profilierung A2 (4 SWS)					FWPM (4 SWS)					Immobilienwirt- schaftliches Projekt 2 (2 SWS)					FWPM Softskills (4 SWS)					Personalmanagement (5 SWS)								30	23			
7	Profilierung B1 (4 SWS)					Profilierung B2 (4 SWS)					Immobilienentwicklung (4 SWS)					Building Information Modeling (BIM) (2 SWS)					Bachelorarbeit (0 SWS)													30	14			

Immobilien-spezifische Module

Betriebswirtschaftliche Module

Technische Module

Architektur und Bau

Praxis

Softskills

Wahlmöglichkeiten FWPM, Profilierungsblöcke