



Studentenappartement

Herzog-Friedrich-Straße 6 b, 83278 Traunstein



1
Zimmer

24 m² - 26 m²
Fläche

01.11.2025
Bezug ab

Einzel-Zimmer

Ausstattung:

Gemeinschaftsraum
Eigene Küche
Zentraler Wasch- u. Trockenraum
voll möbliert

Zimmer:

Schlafen
Wohnen
Essen
Eigenes Badezimmer

Lage:

zentral in Traunstein
Bahnhof in der Nähe / 3 min 
Supermärkte in der Nähe / 8 min 
Ärzte in der Nähe / 10 - 15 min 

Kosten:

Miete	310,00 €
Möblierungszuschlag	16,00 €
Pauschale Nebenkosten	185,00 €

Gesamt 511,00 €

Kaution	3 Monatsmieten
3 x 310,00 €	<u>930,00 €</u>

Optional:
Außenstellplatz 45,00 €



All-Inclusive-Nebenkosten zum Festpreis!
Heizung / Strom / Wasser / WLAN / Gebäudereinigung / Gartenpflege / etc.

Anbieter:

Wohnungsbau GmbH des Landkreis Traunstein
E-Mail: wobau@traunstein.bayern
Papst-Benedikt-XVI.-Platz, 83278 Traunstein



Studentenappartement

Herzog-Friedrich-Straße 6 b, 83278 Traunstein



1
Zimmer

78 m² - 80 m²
Fläche

01.11.2025
Bezug ab

3er WG-Zimmer

Ausstattung:

Gemeinschaftsraum
Gemeinschaftsküche
Zentraler Wasch- u. Trockenraum
voll möbliert

Zimmer:

eigenes Schlafzimmer
geteilter Wohn- u- Essbereich
Gemeinschaftsbadezimmer

Lage:

zentral in Traunstein
Bahnhof in der Nähe / 3 min 
Supermärkte in der Nähe / 8 min 
Ärzte in der Nähe / 10 - 15 min 

Kosten:

Miete	270,00 €
Möblierungszuschlag	16,00 €
Pauschale Nebenkosten	185,00 €

Gesamt 471,00 €

Kaution	3 Monatsmieten
3 x 270,00 €	<u>810,00 €</u>

Optional:	
Außenstellplatz	45,00 €



All-Inclusive-Nebenkosten zum Festpreis!

Heizung / Strom / Wasser / WLAN / Gebäudereinigung / Gartenpflege / etc.

Anbieter:

Wohnungsbau GmbH des Landkreis Traunstein
E-Mail: wobau@traunstein.bayern
Papst-Benedikt-XVI.-Platz, 83278 Traunstein



Student Apartments

Herzog-Friedrich-Straße 6 b, 83278 Traunstein



1
Room

24 m² - 26 m²
Area

01.11.2025
Available

Single - Room

Furnishing:

Communal Lounge area
own kitchen
Central washing and drying room
fully furnished

Room:

Sleeping
Living
dining area
own bathroom

Location:

Centrally in Traunstein
Train station nearby / 3 min 
Grocery store nearby / 8 min 
Doctors nearby / 10 - 15 min 

Cost:

Rent	310,00 €
Furniture surcharge	16,00 €
Flat rate additional costs	185,00 €

Total 511,00 €

Deposit: 3 monthly rents
3 x 310,00 € 930,00 €

Optional:
Outdoor parking space 45,00 €



All-Inclusive-additional costs at a fixed price!

Heating / Electricity / Water / WiFi / building cleaning / garden maintenance / etc.

Anbieter:

Wohnungsbau GmbH des Landkreis Traunstein
E-Mail: wobau@traunstein.bayern
Papst-Benedikt-XVI.-Platz, 83278 Traunstein



Student Apartments

Herzog-Friedrich-Straße 6 b, 83278 Traunstein



1
Room

78 m² - 80 m²
Area

01.11.2025
Available

3-Person Shared Room

Furnishing:

Communal Lounge area
communal kitchen
Central washing and drying room
Fully furnished

Room:

own bedroom
shared dining and living room
shared bathroom

Location:

Centrally in Traunstein
Train station nearby / 3 min 
Grocery store nearby / 8 min 
Doctors nearby / 10 - 15 

Cost:

Rent	270,00 €
Furniture surcharge	16,00 €
Flat rate additional costs	185,00 €

Total 471,00 €

Deposit: 3 monthly rents
3 x 270,00 € 810,00 €

Optional:
Outdoor parking space 45,00 €



All-Inclusive-Nebenkosten zum Festpreis!

Heizung / Strom / Wasser / WLAN / Gebäudereinigung / Gartenpflege / etc.

Anbieter:

Wohnungsbau GmbH des Landkreis Traunstein

E-Mail: wobau@traunstein.bayern

Papst-Benedikt-XVI.-Platz, 83278 Traunstein